

Wejherowo dnia: 27.09.2017r.

ZMIANA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

1. Zamawiający zmienia treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia poprzez nadanie następującego brzmienia punktom:

- **Pkt. 4.17**

W ramach przedmiotu świadczenia Zamawiający wskazuje następujące czynności, których realizacja musi następować w ramach umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1976 r. - Kodeks pracy (j.t Dz. U. z 2016 r. poz. 1666):

- 1) wszystkie czynności przewidziane w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót w zakresie branży budowlanej wszystkich specjalności;
- 2) wszystkie czynności przewidziane w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót w zakresie branży sanitarnej(sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wod-kan i gazowych)
- 3) wszystkie czynności przewidziane w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót w zakresie branży elektrycznej;

- **Pkt. 10.7.2**

w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia:

- a) odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- b) zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- c) zaświadczenie właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- d) Oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych (załącznik nr 11 do specyfikacji).

- **Pkt. 15.6**

Integralną część oferty stanowią wszystkie wymagane załączniki. Oferta musi zawierać:

- 1) wypełniony formularz ofertowy sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **załącznik nr 1** do specyfikacji,
- 2) oświadczenia wymagane w pkt. 10.1. specyfikacji,
- 3) zobowiązania wymagane w pkt. 11.2 specyfikacji (jeżeli dotyczy),
- 4) wszystkie dokumenty wymagane w pkt. 10.7 specyfikacji – Zamawiający będzie ich żądał od Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza,
- 5) odpowiednio wszystkie oświadczenia, których treść została zawarta w **załączniku nr 2 i 3** do specyfikacji (jeżeli dotyczy),
- 6) pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, ewentualnie umowa o współdziałaniu, z której będzie wynikać przedmiotowe pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania Wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy. Pełnomocnictwo winno być załączone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii (jeżeli dotyczy),
- 7) dokumenty, z których wynika prawo do podpisania oferty (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza) względnie do podpisania innych dokumentów składanych wraz z ofertą, chyba, że Zamawiający może je uzyskać w szczególności za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 roku o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (j.t. Dz.U. z 2014 r., poz. 1114 ze zm.), a Wykonawca wskazał to wraz ze złożeniem oferty.
- 8) zestawienie elementów robót wycenionych na podstawie przedmiaru robót (**załącznik nr 9** do specyfikacji), uwzględniające oddzielnie części I i II zamówienia,

- **Pkt. 18.1**

Oferty należy składać w terminie do dnia **02.10.2017r.** do godziny **12.30** w siedzibie Zamawiającego w Wejherowie przy ul. Sobieskiego 279 w Sekretariacie.

- **Pkt. 18.3**

Otwarcie ofert odbędzie się w dniu **02.10.2017r.** o godz. **12.40** w siedzibie Zamawiającego w pomieszczeniu nr 14. Otwarcie ofert jest jawne.

- **Pkt. 21**

Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

- 21.1. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom określonym w niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryteria oceny ofert.
- 21.2. Przed podpisaniem umowy wykonawca przekaze zamawiającemu harmonogram rzeczowo – finansowy wykonania przedmiotu zamówienia uwzględniający oddzielnie części I i II zamówienia.
- 21.3. Przed podpisaniem umowy osoby upoważnione do jej podpisania zobowiązane są przedłożyć zamawiającemu dokument stwierdzający, ich umocowanie, chyba że wynika ono z dokumentów dołączonych do oferty.

21.4. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zaistnieją przesłanki unieważnienia postępowania.

• **Pkt. 25**

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy.

Załącznikami do niniejszej specyfikacji są:

| Nr | Nazwa załącznika: |
|----|---|
| 1. | Formularz ofertowy |
| 2. | Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia |
| 3. | Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu |
| 4. | Projekt umowy |
| 5. | Zobowiązanie podmiotu do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia ¹ |
| 6. | Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej |
| 7. | Wykaz osób |
| 8. | Wykaz robót budowlanych wykonanych w ciągu ostatnich 7 lat |
| 9. | Zestawienie elementów robót wycenionych na podstawie przedmiaru. |
| 10 | Dokumentacja techniczna: |
| . | - Opis zakresu robót dla cz. I |
| A | - Opis zakresu robót dla cz. I |
| B | - Projekt zamienny do projektu przebudowy. |
| C | - Projekt rozbiórki budynku garażowego |
| D | - Projekt budowy zjazdu z ul. Przyjaźni |
| E | - Program zakresu prac termomodernizacyjnych, branża budowlana |
| F | - Program zakresu prac termomodernizacyjnych, branża sanitarna |
| G | - Projekt przebudowy |
| H | - Dokumentacja konserwatorska |
| I | - Przedmiar prac termomodernizacyjnych część I budowlana |
| J | - Przedmiar prac termomodernizacyjnych część I sanitarna |
| K | - Przedmiar robót remontowych część II Zagospodarowanie terenu |
| L | - Przedmiar robót remontowych część II budowlana |
| Ł | - Przedmiar robót remontowych część II sanitarna |
| M | - Przedmiar robót remontowych część II elektryczna, |
| N | - Przedmiar robót remontowych część II niskoprądowa, |
| O | - Przedmiar część II zjazd |
| P | - Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót : budowlanych, |
| Q | sanitarnych, elektrycznych, niskoprądowych |
| R | - Decyzja 92 i 93/2017 Miejskiego Konserwatora Zabytków w Wejherowie |
| 11 | Oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych |

¹ Zamiast niniejszego Załącznika można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:

• zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 22a ust. 2 ustawy,

• dokumenty określające:

- 1) zakresu dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- 2) sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia publicznego,
- 3) zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
- 4) czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą

2. Dodaje się Załącznik nr 11 do SIWZ - Oświadczenie wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych **stanowiący załącznik do niniejszej Zmiany SIWZ.**

3. Zamawiający zmienia treść **Oświadczenia Wykonawcy** składanego na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy Pzp. o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu stanowiącej załącznik nr 2 do SIWZ.

Zmieniona treść oświadczenia wykonawcy stanowi załącznik do niniejszej Zmiany SIWZ.